

Prodej nadstandardního bytu 2+kk, balkon, garážové stání, sklep



Myšák reality

+420 608 880 215
kancelar@mysakreality.cz
10.500.000,-
**za nemovitost uvedená cena je vč.
provize RK a právních služeb**

Rádi bychom Vám nabídli ke koupi nadstandardní byt 2+kk s balkonem, garážovým stáním a sklepem, na příjemném a klidném místě nedaleko parku Jezerka. Bydlení v zeleni s příjemným výhledem, bez hlučících aut a jiných rušivých elementů velkoměsta. Byt je v osobním vlastnictví a není na něm žádná forma vlastnického omezení. Koupi lze přirozeně řešit prostřednictvím hypotečního úvěru. Nabízená bytová jednotka se nachází ve 3.NP pětipodlažního domu s výtahem. Byt je ve velmi slušném stavu. Užitná výměra bytu činí 57m² (byt 52m² + balkon 5m²) + zmíněný sklep. Budete okouzleni vnitřním uspořádáním, kde architekti mysleli na vše, co je potřeba ke spokojenému životu. Prostorná vstupní chodba s vestavným nábytkem, obývací pokoj s vybavenou kuchyňskou linkou, ložnice s vestavnou skříní. Z obou místností je vstup na balkon, který je dostatečně prostorný pro příjemné posezení. Dům je v perfektním stavu. V tomto případě se nejedná o mnohapatrovou bytovku, ale pouze pětipodlažní bytový dům. V domě je přátelská atmosféra, slušné sousedské vztahy. Samozřejmostí je výtah a také velmi reprezentativní společné prostory. Poloha u parku Jezerka je vyhledávané místo zejména pro klidnou a bezpečnou polohu s množstvím zeleně, vycházkových tras a zároveň rychlou dostupnost do centra města. Metro Pankrác v pěší vzdálenosti, veškerá občanská vybavenost (OC Arkády Pankrác, poliklinika, pošta a mnoho jiného) v nejbližším okolí. Garantujeme naprosto harmonický převod vlastnického práva k bytové jednotce + bezpečný převod kupní ceny - výběr schovatele dle preference klienta.

Ulice:	U Slovanské pojišťovny	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Plocha podlahová:	57 m ²
PENB:	C - Úsporná		

