

Prodej nadstandardního bytu 1+kk s předzahrádkou, sklepem a garážovým stáním



Myšák reality
+420 608 880 215
kancelar@mysakreality.cz

7.250.000,-

za nemovitost uvedená cena je vč.
provize rk a právních služeb

Tento byt v Mantovské ulici je především o požitcích. Prakticky a funkčně řešené 1+kk poskytuje vše, co může mladý člověk nebo pár vyžadovat. A vlastní zahrada s terasou dodává tomuto bydlení punc výjimečnosti. Pokud jste to právě Vy, kdo tento úžasný byt hledá, neváhejte se ozvat a domluvit si prohlídku. Přesvědčíte se na ní totiž mimo jiné, že prostor v bytě je chytře vymyšlený, dotažený do posledního detailu, sladěný svou nadčasovostí a čistými liniemi. Pojdme se na to podívat podrobněji. Osobní vlastnictví - možnost řešit koupi prostřednictvím hypotečního úvěru. Užitná plocha 40m² (byt 31,6m² + předzahrádka 8,5m²), garážové stání, sklep (+4m²). Ve vstupní chodbě jsou k dispozici vkusné a prostorné vestavěné skříně, dále vstup do vyladěné koupelny v čistém designu s toaletou a sprchovým koutem. V obytné místnosti je dostatek prostoru na jídelní/pracovní stůl, pohovku a postel. Plně vybavená kuchyňská linka, samozřejmostí je dostatek pracovní plochy a mnoho úložných prostor pro pořádné vaření. Sobotní ráno vstanete, rozhrnete závěsy, uvaříte si dobrou kávu a jdete si dát dlouhou víkendovou snídani na vaši parádní terasu na lehátko. Přes den se jdete proběhnout do parku, který máte hned za plotem. V podvečer se rychle stavíte v obchodním centru koupit zásoby na večer, protože za chvíli očekáváte příchod přátel na grilovačku, kterou pořádáte na své krásné zahradě. Novostavby jsou nesmírně pohodlné. Samozřejmostí je výtah a také velmi reprezentativní společné prostory. Klidné prostředí nabízí rezidentům mj. pestré vyžití pro děti, dále je v nejbližším okolí domu k dispozici prakticky veškerá občanská vybavenost. Nedaleko domu autobusová zastávka - několik minut na metro Háje, případně vlaková stanice s perfektní dostupností do centra města. Garantujeme naprosto harmonický převod vlastnického práva k bytové jednotce a bezpečný převod kupní ceny - výběr schovatele dle preference klienta.

Ulice:	Mantovská	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	1+kk
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Plocha podlahová:	40 m ²
PENB:	B - Velmi úsporná		

