

Pronájem bytu 2+kk Čakovice, Novostavba, Terasa, Garážové stání



Jakub Socha

+420 771 188 555
jakub.socha@mysakreality.cz
20.000,-
za měsíc Nájem 19.800 Kč, poplatky 4.000 Kč el. 1.500 Kč + provize RK

Hledáte byt, který nebude jen „dalším pronájmem“, ale místem, kde si opravdu vytvoříte domov podle sebe? Pak by vás mohl zaujmout právě tento velmi příjemný a prostorný byt 2+kk s balkonem a garážovým stáním v klidné části pražských Čakovic, v moderním prostředí novostaveb u Čakovického parku. Byt nabízí skvěle řešenou a neprůchozí dispozici o celkové ploše přes 72 m² včetně balkonu. Už při vstupu je cítit, že zde architekti mysleli hlavně na praktičnost a pohodlné bydlení. Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem tvoří přirozené srdce celého bytu a navazuje na balkon, který nabízí příjemné místo pro ranní kávu i večerní odpočinek. Díky západní orientaci a velikosti na něm zvládnete dlouhou víkendovou snídani, tak vypěstovat spoustu bylinek. Ložnice je dostatečně velká a díky neprůchozímu řešení poskytuje dostatek soukromí i klidu. Koupelna je vybavena vanou a toaleta je vedena odděleně. Byt má přesně to, co od kvalitního bydlení očekáváte - dostatek prostoru, praktickou dispozici, úložné prostory, balkon i vlastní garážové stání. Samozřejmě je vybavená kuchyňská linka. Ostatní zařízení už majitelé nechávají na budoucím nájemníkovi, aby si mohl interiér doladit podle vlastního vkusu, stylu a vytvořit si zde skutečný domov. Velkou výhodou jsou také velmi sympatičtí a féroví majitelé, kteří hledají slušného a ideálně dlouhodobého nájemníka. Za rozumných podmínek nabízejí kvalitní a pohodlové bydlení v lokalitě, která je ideální pro klidný každodenní život. Měsíční nájemné činí 19.800 Kč. Poplatky spojené s užíváním bytu jsou 5.000 Kč měsíčně (teplo, voda, služby i garážové stání), elektřina zálohově 1.500 Kč měsíčně. Vše napsané na majitele a podléhá nájemci ročním vyúčtováním. Jen pár kroků od domu se nachází Čakovický park, ideální na procházky, sport i odpočinek. Skvělou dopravní dostupnost zajišťuje autobusová linka 136, díky které se pohodlně dostanete například na metro C Letňany a dále do centra Prahy. Velkou výhodou jsou také...

Ulice:	Blachutova	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Plocha podlahová:	72 m ²
Plocha balkonu:	6 m ²	PENB:	C - Úsporná

