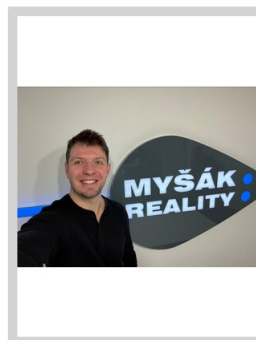


Prodej bytu 3+1 v Praze 9 - Strážkov, před rekonstrukcí, OV



Michal Plzák
+420 608 958 878
michal.plzak@mysakreality.cz

8.350.000 ,-
**za nemovitost cena včetně provize RK a
veškerých poplatků**

Dovolujeme si Vám nabídnout ke koupi byt v osobním vlastnictví, dispozičně řešen jako 3+1, s lodží a komorou vedle bytu, o celkové výměře 64 m². Byt je před rekonstrukcí, v původním stavu vyjma nově zrekonstruované lodžie. Byt je situován do 3 patra sedmipatrového domu s výtahem. Dům je po celkové revitalizaci, velmi dobře fungující resp. hospodařící SVJ. Měsíční poplatky 3.500 Kč + elektřina a plyn (sporák). Orientace bytu - obývací pokoj s kuchyní jsou orientovány na jižní stranu, obě ložnice na stranu severní. Byt nabízí příjemnou možnost bydlení v jednosměrné klidné ulici, s dostatkem zeleně v nejbližším okolí. Veškerá občanská vybavenost v okolí domu. Nedaleko se nachází stanice metra, stejně tak praktické napojení na dálniční síť. Garantujeme harmonický převod vlastnického práva k bytové jednotce (na bytové jednotce není žádná forma vlastnického omezení) + bezpečný převod kupní ceny - výběr schovatele dle preference kupujícího.

Ulice:	Rumburská	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Plocha podlahová:	64 m ²
PENB:	C - Úsporná		

