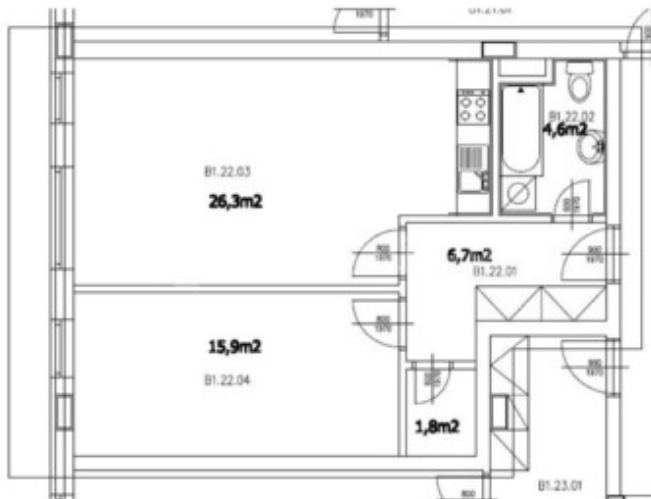


Prodej bytu 2+kk, novostavba 2005, Praha 4



Myšák reality
+420 608 880 215
 kancelar@mysakreality.cz

7.650.000,-
 za nemovitost uvedená cena je vč.
 provize RK

Bydlení v těsné blízkosti přírody, nedaleko zastávky autobusu, vlakové stanice a s dobrou dostupností do centra města. Příjemné místo v Praze, kam se budete po práci rádi vracet a kde se vám bude pohodlně žít dlouhá léta. Stejně tak zajímavá investice, s možností ponechání dlouhodobých, slušných a naprosto bezproblémových nájemníků. Nabízený byt se nachází v pátém (předposledním) podlaží novostavby z roku 2005. Byt je v pěkném udržovaném stavu. Pojdme se na to podívat podrobněji. Byt je dispozičně řešen jako 2+kk, o celkové výměře 54,6m². K bytu dále náleží sklep (1,87m²) a v případě zájmu lze dokoupit garážové stání. Vnitřní dispozice bytu je prakticky a funkčně řešena. V bytě je kuchyňská linka vč. spotřebičů, koupelna je vybavena vanou. Toaleta je součástí koupelny. Byt je v osobním vlastnictví - hypotéka lze - s jejím vyřízením Vám rádi pomůžeme. Měsíční poplatky spojené s užíváním bytu činí 5.047,-Kč + elektřina. Slušně fungující resp. hospodařící SVJ. Novostavby jsou nesmírně pohodlné. Samozřejmostí je výtah a také reprezentativní společné prostory. Klidné prostředí, v dobře dostupném okolí k dispozici prakticky veškerá občanská vybavenost. Garantujeme naprosto harmonický převod vlastnického práva k bytové jednotce + bezpečný převod kupní ceny - výběr schovatele (úschova kupní ceny) dle preference klienta.

Ulice:	Pod Bohdalcem I	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Plocha podlahová:	55 m²
PENB:	B - Velmi úsporná		

