

Prodej stavebního pozemku na Zličíně, Praha



Myšák reality

+420 608 880 215
kancelar@mysakreality.cz
33.995.000 ,-
za nemovitost cena včetně provize RK

Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o celkové výměře 1 647 m² v klidné části Prahy 5 – Zličín, ulice Hrozenkovská. Pozemek se nachází v převážně rezidenční zástavbě rodinných domů a v současnosti je na něm umístěn starší dům č.p. 95. Svou velikostí, rohovou polohou a charakterem okolní zástavby je tato nemovitost vhodná pro výstavbu jednoho nebo několika rodinných domů — například formou 3–4 řadových jednotek. Případné možnosti zastavění, dělení a územních regulativ rádi sdělíme telefonicky nebo osobně. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost autem i MHD, včetně blízkosti stanice metra Zličín, zároveň však klidné a nerušené prostředí s občanskou vybaveností v dosahu. V okolí se nachází nákupní centra, školy, školky i sportovní a přírodní plochy. Díky svému umístění a potenciálu je nemovitost ideální jak pro velkorysé rodinné bydlení, tak i jako investiční příležitost pro developera. Pozemek je napojen na všechny inženýrské sítě.

Ulice:	Hrozenkovská	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Pozemek	Subtyp nemovitosti:	Bydlení
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:		Vlastní pozemek:	1647 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

