

prodej velkého pozemku v Jílovém u Prahy



Myšák reality

+420 608 880 215
kancelar@mysakreality.cz
2.990.000 ,-
**za nemovitost cena vč. provize rk a
právních služeb**

Rádi bychom Vám nabídli ke koupi pozemek o celkové výměře 3117m², na klidném a příjemném místě v Jílovém u Prahy. K pozemku vedou dvě cesty, doporučujeme cestu z Nádražní ulice (za budovou zrekonstruovaného Podměstského Mlýna). Příjezd k pozemku je po asfaltové silnici, posledních cca 300 m po zpevněné komunikaci. Na pozemek je nově zavedena elektřina 400V, odpad je řešen septikem, voda je ze studny. Na pozemku se nachází starší chata k demolici. V okolí se nachází několik objektů, které jsou využívány k celoročnímu bydlení. Případné bydlení na tomto místě představuje zajímavou/praktickou kombinaci jednak absolutní blízkosti přírody, minima sousedů a zároveň určitého pohodlí v rámci dosahu občanské vybavenosti města. Pozemek je rozdělen do těchto parcel: č. st. 1676 - 37 m² (zastavěná plocha a nádvoří), 412/1 - 778m² (zahraďa), 412/3 - 74m² (ostatní plocha), 416/1 - 1066m² (trvalý travní porost), 416/2 - 353m² (ostatní plocha), 417/2 - 320m² (trvalý travní porost), 418/4 - 526m² (lesní pozemek), vše na LV č. 1517 zapsané v katastrálním území Jílové u Prahy. Garantujeme naprosto harmonický převod vlastnického práva k nemovitosti + bezpečný převod kupní ceny - výběr schovatele (úschova kupní ceny) dle preference klienta.

Ulice:		Město:	Jílové u Prahy
Typ nemovitosti:	Pozemek	Subtyp nemovitosti:	Bydlení
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:		Vlastní pozemek:	3117 m ²
PENB:	G - Mimořádně neehospodárná		

