zakázka 02827

Myšák reality
Pod Slovany1887
Praha, 12800
Web: https://mysakreality.cz/

Byt 1+kk, Ječná 1879, Hostivice





Karel Socha
+420 608 984 244
karel.socha@mysakreality.cz

5.250.000 ,-

za nemovitost cena vč. provize rk

PRODÁNO - Dovolujeme si Vám nabídnout v exkluzivním zastoupení ke koupi nadstandartně zařízený byt 1+kk s terasou v Hostivicích - Praha Západ, o celkové užitné výměře 45m2 (byt 38m2 + terasa 7m2). Osobní vlastnictví - hypotéka lze - s jejím zařízením Vám rádi pomůžeme - spolupracujeme se všemi bankami na trhu, v případě zájmu jsme pro Vás schopni zajistit lepší podmínky než u standardních nabídek. Byt se nachází v pátém (posledním) patře pětipatrového domu s výtahem. Byt - novostavba z roku 2018 - je ve velmi pěkném stavu viz. přiložené foto - plovoucí podlahy, plastová okna, koupelna se sprchovým koutem, elektrické předokenní rolety, klimatizace, vestavěné skříně, kuchyně komplet vybavená BEKO spotřebiči. Veškeré vybavení bytu realizováno na míru a je již započítáno v ceně. Měsíční poplatky 2.400,- Kč + elektřina. Byt je orientován na východní stranu. K bytu náleží sklepní kóje a vnitřní garážové stání. Veškerá občanská vybavenost v nejbližším okolí - škola, školka, pošta, lékař, dětské hřiště, obchody atd. Praktická dopravní dostupnost směr Praha - metro Zličín 8 min bus 347, 358. Garantujeme naprosto harmonický převod vlastnického práva k bytové jednotce + bezpečný převod kupní ceny - notářská či bankovní úschovna dle výběru klienta.

Ulice:	Ječná	**Město:**	Hostivice
Typ nemovitosti:	Byt	**Subtyp nemovitosti:**	1+kk
Operace:	Prodej	**Vlastnictví:**	Osobní
Stav objektu:	novostavba	**Plocha podlahová:**	45 m^2
PENB:	C - Úsporná		











