zakázka 02793

Myšák reality
Pod Slovany1887
Praha, 12800
Web: https://mysakreality.cz/

Nový Jáchymov chata, podezděná, velmi příjemné místo s dobrou dostupností



Myšák reality
+420 608 880 215
kancelar@mysakreality.cz

1.450.000 ,-

za nemovitost cena vč. provize rk

PRODÁNO - Nabízíme v zastoupení majitele k prodeji chatu, přímo v srdci CHKO Křivoklátsko v malebném prostředí obce Nový Jáchymov nedaleko Nižboru. Lokalita je známa svou rozmanitostí, je obklopena mnoha rybníky, potoky a hlubokými lesy. Chata je dřevěná s kamennou podezdívkou o výměře 37 m2 s malou verandou, na pozemku o rozloze 386 m2. Chata v původním stavu, dispozice 1+1 – voda ze studny na pozemku, vaření na propanbutanovém vařiči, odpad řešen jímkou. Pozemek je krajní, jen s jedním sousedem, se vzrostlými stromy. Chata se nachází v krásném prostředí na okraji obce, cca 150 m od rybníka. Nový Jáchymov má dobrou občanskou vybavenost – dvě restaurace, obecní úřad. Autobusová zastávka se spojením do Berouna je vzdálena pouze 70 m. Rychlá dostupnost autem do Prahy, či do Berouna. Pokud hledáte útočiště před městem, kde můžete trávit volné víkendy, prázdniny a dovolené, rádi Vám nabídneme ke koupi právě tento objekt, který je prodáván za 1.550.000,-Kč včetně právního servisu. Garantujeme naprosto harmonický převod vlastnického práva k nemovitosti (na domě není žádná forma vlastnického omezení) + bezpečný převod kupní ceny - výběr schovatele dle preference klienta.

Ulice:		**Město:**	Nový Jáchymov
Typ nemovitosti:	Dům, vila	**Subtyp nemovitosti:**	Chata
Operace:	Prodej	**Vlastnictví:**	
Stav objektu:	dobrý	**Zastavěná plocha:**	37 m^2
Vlastní pozemek:	361 m^2	**Plocha podlahová:**	37 m^2
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		























