zakázka 02758

Myšák reality
Pod Slovany1887
Praha, 12800
Web: https://mysakreality.cz/

Pronájem bytu 2+kk, Praha 5 - Košíře



Mgr. Michael Děd
+420 608 964 132
michael.ded@mysakreality.cz

13.000 ,-
za měsíc

Dovolujeme si vám nabídnout k dlouhodobému pronájmu byt 2+kk o rozloze 41 m2 na Praze 5 Košíře, Vrchlického ulice. Všichni víme, že starší činžáky jsou jedna z nejlepších možností, jak bydlet ve městě, protože mají svoje kouzlo, jsou poctivě postavené, mají vysoké stropy, dostatečně silné stěny a nebudete mít desítky sousedů. Tento byt, situovaný do 3.patra (bez výtahu) se skládá ze dvou neprůchozích pokojů, koupelny s toaletou a chytře řešené předsíně s kuchyní. Má za sebou částečnou rekonstrukci - nová plastová okna, repasované dřevěné interiérové dveře a vstupní dveře z masivu, nová podlaha je v ložnici a chodbě. Teplo zajišťuje WAW, teplou vodu elektrický bojler. K dispozici je nová kuchyň včetně myčky na nádobí, lednice a trouby. Dobré úložné prostory zajišťují vestavěné skříně (v předsíni i v chodbě) a také k bytu patřící sklep. Byt je vhodný jak pro dvojice, tak pro spolubydlení. Částečně vybaven - v případě zájmu lze ponechat pračku se sušičkou, postel, stůl, skříně a pohovku. Vše je o domluvě. Nájem je ve výši 13 000 Kč měsíčně a k tomu ještě připočtěte poplatky ve výši 1.200 Kč. Odběr elektrické energie a plynu bude přepsán na vás, tak abyste mohli platit dle své skutečné spotřeby. Za to dostanete byt, který je 5 minut tramvají na Anděla (zastávka Klamovka). V těsné blízkosti bytu je park Klamovka, 10 minut autobusem do Prokopského údolí nebo na Ladronku. 5 minut pěšky od Albertu a Lidlu. Volné ihned, prohlídky možné kdykoliv. Pes či kočka nevadí

Ulice:	Vrchlického	**Město:**	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	**Subtyp nemovitosti:**	2+kk
Operace:	Pronájem	**Vlastnictví:**	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	**Plocha podlahová:**	42 m^2
PENB:	C - Úsporná		










