

Byt 3+1 s terasou, Nupaky



Jakub Socha

+420 771 188 555
jakub.socha@mysakreality.cz

18.000 ,-
za měsíc

V nové zástavbě Nupak – obce na půl cesty mezi Průhonicemi a Říčany, stojí pěkný areál novostaveb a v jednom z domů je v prvním patře krásný, prostorný byt a ten byt hledá svou rodinu. Byt není příliš vybaven, protože doufá, že najde rodinu, která v něm bude bydlet dlouho, ráda a vybaví jej podle svého vkusu (většina vybavení na fotografiích patří současnému nájemníkovi). Byt je řešen jako 3+1 má rozlohu 76 m² + 10 m² terasa. Ve správném rodinném bytě nesmí chybět velký obývací pokoj kde se můžou všichni scházet, povídat si, hrát hry, nebo prostě jen být spolu. Kuchyň je samostatná s velkým průchodem do obývacího a kompletně vybavena – linka Oresi s elektrickým sporákem, varnou deskou, mikrovlnou troubou a myčkou, vše značka Zanussi a ledničkou Electrolux. I v těch nejlépe fungujících rodinách potřebuje každý občas chvilku pro sebe a vlastní prostor, proto jsou zde dvě ložnice, každá vlastní vstup z obývacího a pro ty největší samotáře, nebo romantiky ještě úžasná terasa, která má 10 m², takže na ní určitě zvládnete i menší grilování a vypěstovat spoustu bylinek! Má východní orientaci do zahrady. V koupelně se nachází vana a toaleta je řešena zvlášť. Navíc k vašemu bytu náleží ještě venkovní parkovací stání a také sklepní kóje. Vaše kola je možné umístit do společné kolárny. V domě je zaveden vysokorychlostní internet a nájemné činí 18.000 Kč. K tomu připočtete zúčtovatelné poplatky za služby, vodu a teplo ve výši 3.500 Kč a přepis elektřiny vás, abyste platili dle své skutečné spotřeby. Byt, který hledá svou rodinu a chtěl by ji klidně hned. Budete chtít i vy jej? Volné od 1.7.

Ulice:	U Školky	Město:	Nupaky
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Plocha podlahová:	76 m ²
Plocha terasy:	10 m ²	PENB:	G - Mimořádně nehospodárná

