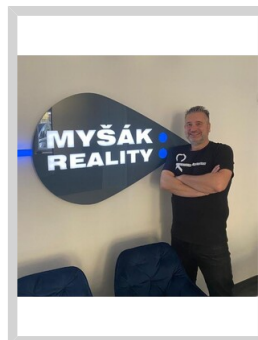
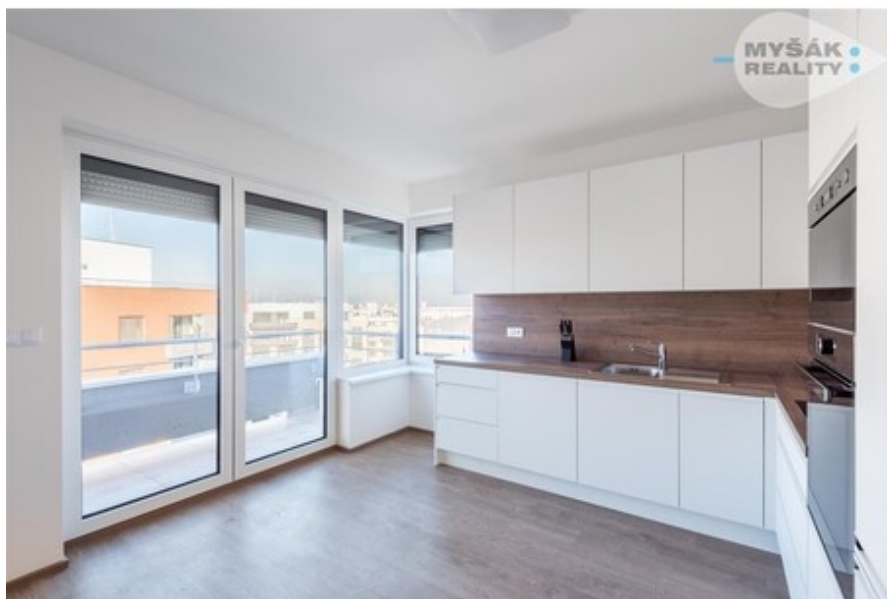


Pronájem novostavby na Chodově 3+kk Drahňovická 2425/4, Praha 11, Chodov



Karel Socha

+420 608 984 244
karel.socha@mysakreality.cz
39.500,-
za měsíc

Představujeme vám úžasný byt k dlouhodobému pronájmu, do kterého se zamilujete na první vkročení. Byt, ve zbrusu novém bytovém komplexu Výhledy Chodovec, je koncipovaný jako 3+kk o čisté podlahové ploše 80 m² a nabízí v každém ohledu vždy něco navíc. Jen považte - nadstandardní klientské změny, nejvyšší kvalita materiálů, šatna, velká koupelna, klimatizace, předokenní žaluzie, balkon u každého pokoje, velký sklep, jedno garážové stání a ještě samostatnou garáž. Pojďme se na to podívat podrobněji. Vnitřní členění bytu je přesně jak má být, chytře řešené, účelné i reprezentativní, dotažené do detailu. Srdcem bytu je velký obývací pokoj, s kuchyňskou linkou. Bílý nadčasový design s dřevěnou pracovní deskou. Místo se našlo na všechny spotřebiče (myčka lednička trouba digestoř varná deska mikrovlnná trouba), které jsou vestavné od zn. Whirlpool. Vzdušnost a světlost pokoji dodávají velká okna se vstupem na terasu. Na ní zvládnete jak menší grilování tak vypěstovat i spoustu bylinek. Kochat se můžete volným jihozápadním směrem. Ložnice mají krásnou výměru 15m², jsou neprůchozí, obě mají vstup na balkon, klimatizaci a bylo myšleno i na praktickou stránku věci, protože v nikách jsou vybudovány vestavěné skříně. Prostorná koupelna má dva neocenitelné bonusy. Díky velikosti se jsem vešla jak vana tak sprchový kout a je zde také větší okno, které dodává vedle přirozeného světla a energie také mnohem lepší způsoby větrání. Je zde rovněž prostor pro pračku se sušičkou a velké dvojumyvadlo. Toaleta je vedena odděleně. Byt je nejen krásný a pohodlný, ale také velmi praktický v úložných prostorech - na chodbě menší vestavná skříň a botník, policemi na míru plně vybavená šatna a sezónní věci lze umístit do nadstandardně velkého sklepu (8m²). Pokud máte dvě auta z nichž jedno je elektro máme pro vás skvělé řešení - vedle klasického garážového stání je součástí prodeje také vlastní "garáž". Jedná se o prostor oddělený roletou s přípravou na parkování elektro...

Ulice:	Drahňovická	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Plocha podlahová:	80 m ²
Plocha balkonu:	12 m ²	PENB:	B - Velmi úsporná

